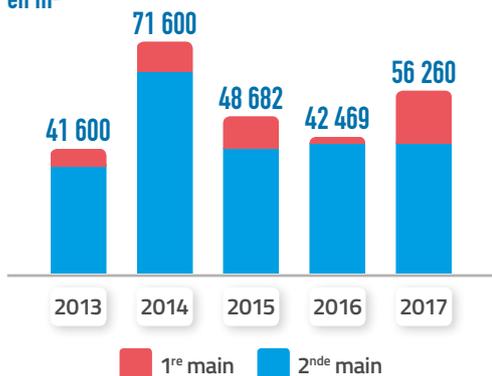


BAROMÈTRE 2017

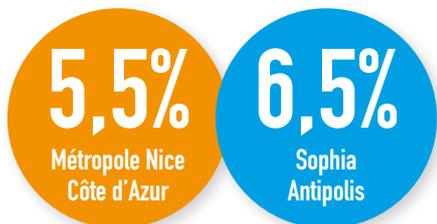
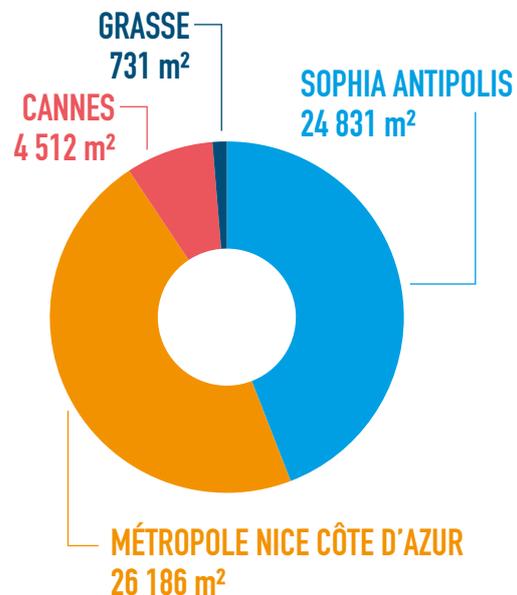
PAR LE CLUB DE L'IMMOBILIER
D'ENTREPRISE AZURÉEN

MARCHÉ AZURÉEN / BUREAUX

HISTORIQUE DU VOLUME DE TRANSACTIONS en m²



VOLUME DE TRANSACTIONS



TAUX DE RENDEMENT



VOLUME DE TRANSACTIONS EN HAUSSE en 2017



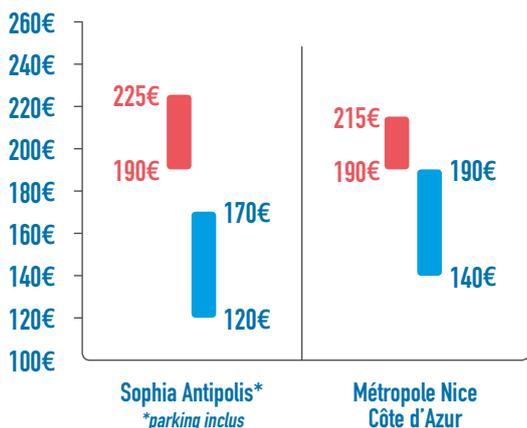
SURFACE DISPONIBLE (06)

80 000 m²
(1^{re} main et 2^{de} main)



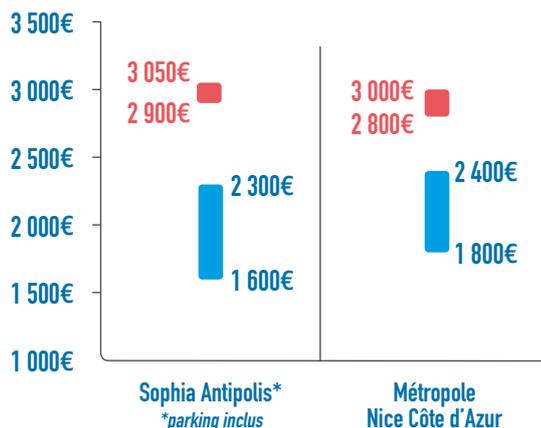
LOCATION

Fourchette de prix par m² / an / HT / HC



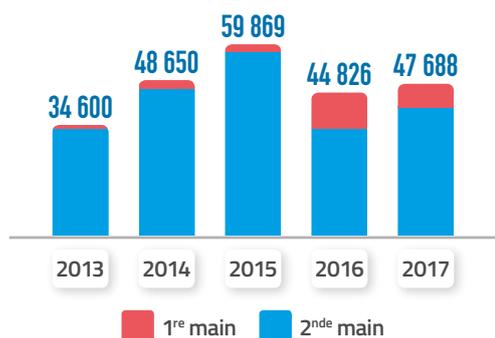
ACQUISITION

Fourchette de prix par m²

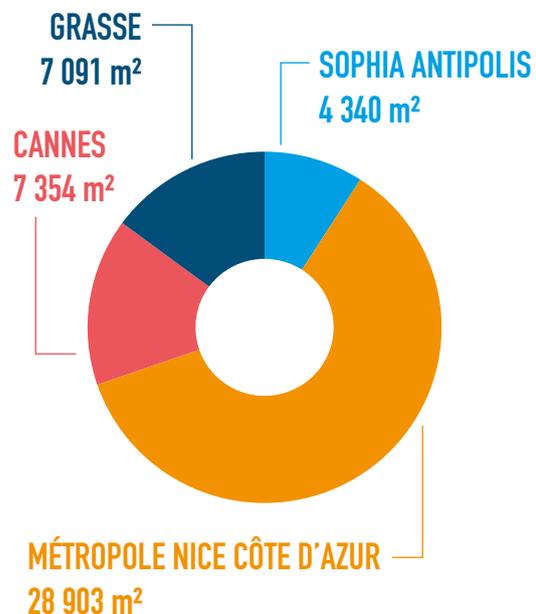


MARCHÉ AZURÉEN / LOCAUX D'ACTIVITÉ

HISTORIQUE DU VOLUME DE TRANSACTIONS en m²



VOLUME DE TRANSACTIONS



TAUX DE RENDEMENT
Métropole Nice Côte d'Azur
& Sophia Antipolis



VOLUME DE TRANSACTIONS
EN LÉGÈRE HAUSSE
en 2017

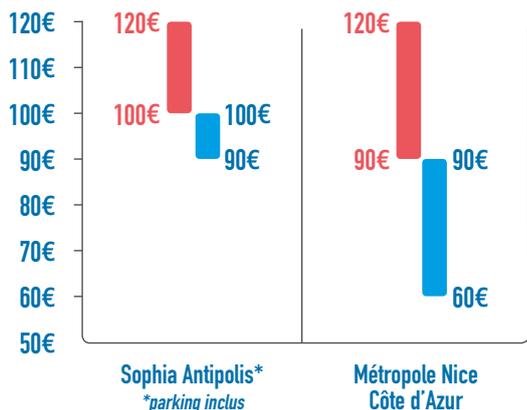


SURFACE DISPONIBLE (06)
65 000 m²
(1^{re} main et 2^{de} main)



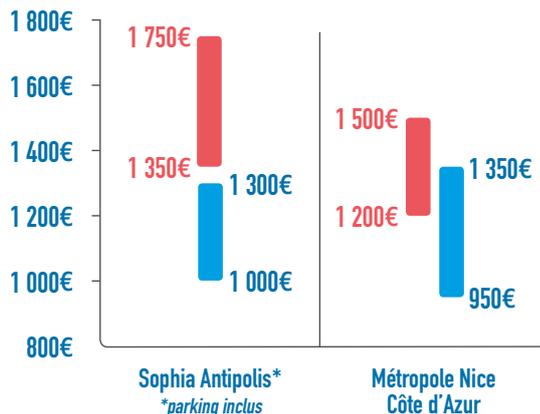
LOCATION

Fourchette de prix par m²/ an / HT / HC



ACQUISITION

Fourchette de prix par m²





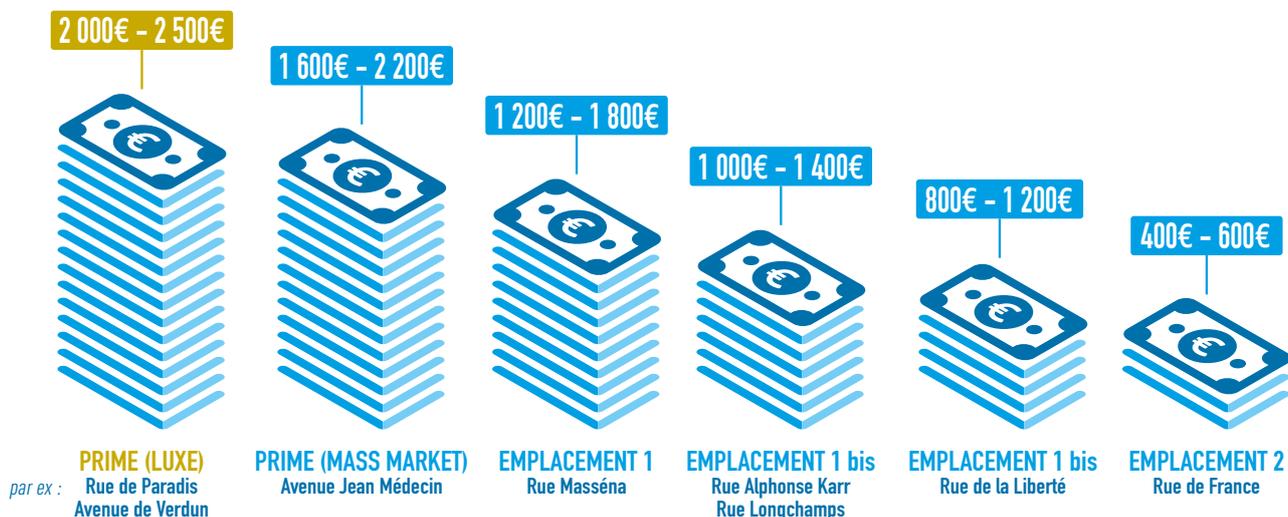
MARCHÉ AZURÉEN / COMMERCE

COMMERCE DE CENTRE VILLE

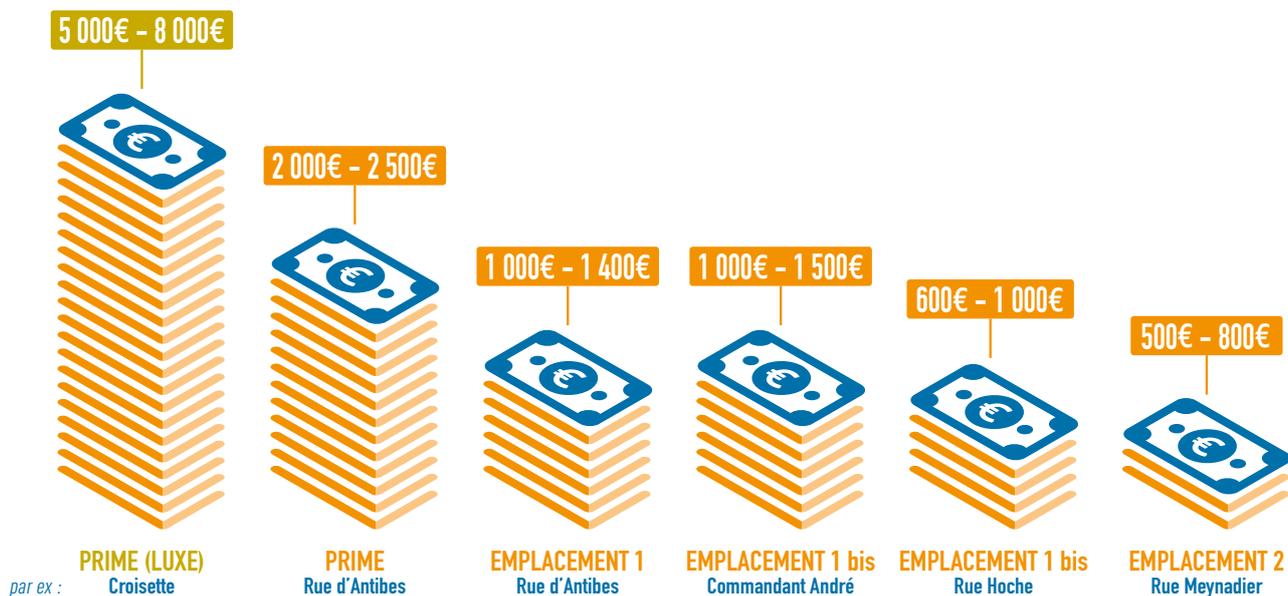
PRIX MOYEN À LA LOCATION

Fourchette de prix par m² / an / HT / HC

NICE



CANNES





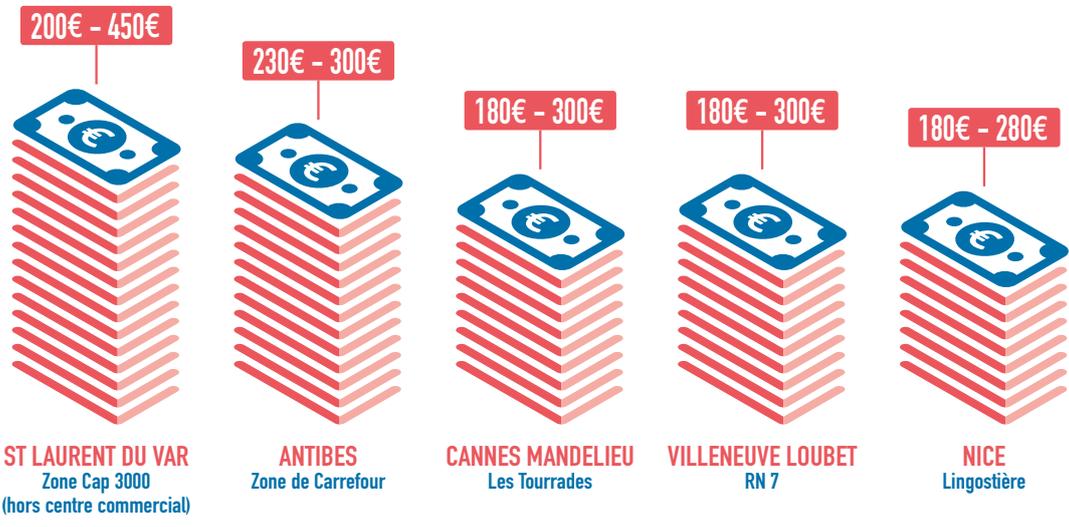
Source : centre commercial Nice Lingostière

MARCHÉ AZURÉEN / COMMERCE

COMMERCE DE PÉRIPHÉRIE

PRIX MOYEN À LA LOCATION

Fourchette de prix par m² / an / HT / HC



MEMBRES DU CLUB DE L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE AZURÉEN

400, Promenade des Anglais BP 3185 - 06204 NICE Cedex 3
 Tél. : +33 (0)4 92 17 51 51 - info@teamcotedazur.fr - investincotedazur.com

Création : Alphaprint - 04 93 14 91 65.